

MsÚ Žiar nad Hronom	centrálné číslo : 714 / 2025
	evidenčné číslo : 342 / 2025

ZMLUVA O ZRIADENÍ SPOLOČNÉHO OBECNÉHO ÚRADU

Uzavretá podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1. Mesto Žiar nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Peter Antal, primátor

Sídlo: Š. Moysesova 46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00321125

2. Obec Bartošova Lehôtka

Štatutárny orgán: PhDr. Erika Maceková Forgáčová, MBA, starostka obce

Sídlo: Bartošova Lehôtka č. 80, 967 01 Kremnica, IČO: 00320528

3. Obec Bzenica

Štatutárny orgán: Viktor Debnár, starosta obce

Sídlo: Bzenica 74, 966 01 Bzenica, IČO: 00320552

4. Obec Dolná Trnávka

Štatutárny orgán: Mgr. Kristína Kupcová, starostka obce

Sídlo: Dolná Trnávka 66, 966 21 Dolná Trnávka, IČO: 00320579

5. Obec Dolná Ždaňa

Štatutárny orgán: Mgr. Andrea Murgašová, starostka obce

Sídlo: Dolná Ždaňa, 966 01 Dolná Ždaňa, IČO 0032595

6. Obec Dolná Ves

Štatutárny orgán: Milan Pračko, starosta obce

Sídlo: Dolná Vec, 967 01 Dolná Ves, IČO: 00320587

7. Obec Hliník nad Hronom

Štatutárny orgán: Mgr. Dominika Demková Kordíková, starosta obce

Sídlo: Železničná 320, 965 01 Hliník nad Hronom, IČO: 00320609

8. Obec Horná Ždaňa

Štatutárny orgán: Ing., Mgr. Rastislav Štanga, starosta obce

Sídlo: Horná Ždaňa 167, 966 04 Horná Ždaňa, IČO: 00320633

9. Obec Hronská Dúbrava

Štatutárny orgán: Miriam Červienková, starostka obce

Sídlo: Hronská Dúbrava 112, 966 11 Hronská Dúbrava, IČO: 00320668

10. Obec Ihráč

Štatutárny orgán: Ján Kubík, starosta obce

Sídlo: Ihráč 57, 967 01 Ihráč, IČO: 00320684

11. Obec Janova Lehota

Štatutárny orgán: Ing., Mgr. Božena Kováčová MHA, starostka obce

Sídlo: Janova Lehota 38, 966 24 Janova Lehota, IČO: 00320706

12. Obec Kopernica

Štatutárny orgán: Rastislav Slanina, starosta obce
Sídlo: Kopernica, 967 01 Kopernica, IČO: 00320749

13. Obec Kosorín

Štatutárny orgán: Ing. Darina Morvayová, starostka obce
Sídlo: Kosorín 117, 966 24 Kosorín, IČO: 00320757

14. Obec Krahule

Štatutárny orgán: Miroslav Schwarz, starosta obce
Sídlo: Krahule 26, 967 01 Krahule, IČO: 30230365

15. Obec Kremnické Bane

Štatutárny orgán: Juraj Vozár, starosta obce
Sídlo: Kremnické Bane 1, 967 01 Kremnické Bane, IČO: 30230373

16. Obec Kunešov

Štatutárny orgán: Peter Slašťan, starosta obce
Sídlo: Kunešov 1, 967 01 Kunešov, IČO: 00320803

17. Obec Ladomerská Vieska

Štatutárny orgán: Ing. Katarína Janeková, starostka obce
Sídlo: Ladomerská Vieska 132, 965 01 Ladomerská Vieska, IČO: 00652199

18. Obec Lehôtka pod Brehmi

Štatutárny orgán: Mgr. Michal Obertáš, starosta obce
Sídlo: Lehôtka pod Brehmi 22, 966 01 Lehôtka pod Brehmi, IČO: 00320811

19. Obec Lovča

Štatutárny orgán: Ondrej Bahno, starosta obce
Sídlo: Geromettova 35, 966 21 Lovča, IČO: 00320820

20. Obec Lovčica - Trubín

Štatutárny orgán: Štefan Horvát, starosta obce
Sídlo: Lovčica - Trubín 116, 966 23 Lovčica - Trubín, IČO: 00320838

21. Obec Lúčky

Štatutárny orgán: Vladimír Závadský, starosta obce
Sídlo: Lúčky 77/18, 967 01 Lúčky, IČO: 30230381

22. Obec Lutiia

Štatutárny orgán: Peter Knopp, starosta obce
Sídlo: Štefánikova 48/84, 966 22 Lutiia, IČO: 00652113

23. Obec Nevoľné

Štatutárny orgán: Ing. Štefan Henžel, starosta obce
Sídlo: Nevoľné 33, 967 01 Nevoľné, IČO: 00320889

24. Obec Piteiová

Štatutárny orgán: Martina Záhorcová, starostka obce
Sídlo: Piteiová 79, 966 11 Piteiová, IČO: 00320919

25. Obec Prestaviky

Štatutárny orgán: Ján Abrahám, starosta obce
Sídlo: Prestaviky 226, 966 01 Prestaviky, IČO: 00320951

26. Obec Prochot

Štatutárny orgán: Ing. Martina Rozenbergová, starostka obce
Sídlo: Prochot 271, 966 04 Prochot, IČO: 00320960

27. Obec Repište

Štatutárny orgán: Vladimír Šalkovský, starosta obce
Sídlo: Repište 158, 966 03 Repište, IČO: 00320978

28. Obec Sklené Teplice

Štatutárny orgán: Ing. Ľubomír Meliš, starosta obce
Sídlo: Sklené Teplice 161, 966 03 Sklené Teplice, IČO: 00321001

29. Obec Slaská

Štatutárny orgán: Mgr. Daniel Gelien, starosta obce
Sídlo: Slaská 17, 966 22 Slaská, IČO: 00320994

30. Obec Stará Kremnička

Štatutárny orgán: Ing. Stanislav Rigo, starosta obce
Sídlo: Stará Kremnička 198, 965 01 Stará Kremnička, IČO:00321010

31. Obec Tmavá Hora

Štatutárny orgán: Mgr. Pavel Kravec, starosta obce
Sídlo: Tmavá Hora, Okružná cesta 229/21, 966 11 Tmavá Hora, IČO: 00321052

32. Obec Vyhne

Štatutárny orgán: Mgr. Martina Kmeťová, starosta obce
Sídlo: Vyhne 100, 966 02 Vyhne, IČO: 00321109

(ďalej spolu všetci ako „účastníci zmluvy alebo zmluvné strany“)

**Článok II.
Úvodné ustanovenia**

V záujme kvalifikovaného, hospodárneho a efektívneho zabezpečovania pôsobnosti na vybraných úsekoch preneseného výkonu štátnej správy a na účely zabezpečenia odborných podkladov pre výkon štátnej správy na úseku výstavby, účastníci zmluvy uzatvárajú túto zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu (ďalej len „zmluva“).

**Článok III.
Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy zverených účastníkom zmluvy
 - zákonom číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) účinným do 31.03.2025
 - zákonom číslo 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)
 - zákonom číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“)
 - zákonom číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vodách“)
 - zákonom číslo 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“)
 - poskytovať informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

- zabezpečovať výkon spravodajskej činnosti podľa zákona číslo 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike v znení neskorších predpisov
2. Spoločný obecný úrad v zmysle tejto zmluvy bude vykonávať na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy nasledovné činnosti:
- a) v zmysle § 84 stavebného zákona zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivým účastníkom zmluvy podľa zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) účinným do 31.03.2025;
 - b) zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivým účastníkom zmluvy na úseku výstavby podľa § 15 ods. 5 stavebného zákona a § 16 ods. 2 stavebného zákona a to najmä:
 - vydávať rozhodnutia o stavenom zámere,
 - vybavovať ohlásenia,
 - overovať projekt stavby,
 - vydávať kolaudačné osvedčenia a overovať dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,
 - povoľovať dočasné užívanie stavby,
 - povoľovať predčasné užívanie stavby,
 - poskytovať súčinnosť stavebnému inšpektorátu pri výkone jeho úloh,
 - evidovať údaje v registri výstavby,
 - spolupracovať s obecnou políciou a s obcami v stavebnom obvode pri sledovaní stavebnej činnosti a stavebno-technického stavu stavieb v obci,
 - preskúmať spôsobilosť stavby na užívanie,
 - podávať podnet stavebnému inšpektorátu na vykonanie štátneho stavebného dohľadu;
 - c) Zabezpečovať odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako špeciálne stavebné úrady podľa § 3a ods. 4 cestného zákona;
 - d) Zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej vodnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako špeciálne stavebné úrady podľa § 63 ods. 1 písm. b) zákona o vodách;
 - e) Zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako stavebné úrady podľa § 47 ods. 13 zákona o ochrane prírody a krajiny v spojení s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny.
3. Spoločný obecný úrad nie je samostatnou právnickou osobou a nedisponuje vlastnou právnou subjektivitou. Spoločný obecný úrad predstavuje administratívno-právny aparát, ktorého úlohou je poskytovať účastníkom zmluvy kvalifikovanú a odbornú administratívno-právnu pomoc, vrátane odborného a procesného spracovania, zabezpečenia a vedenia všetkých správnych procesov, ktorých pôsobnosť vyplýva účastníkom zmluvy zo zákona, a ktorú na spoločný obecný úrad (spoločný stavebný úrad) ako garanta odbornosti a efektívnosti účastníci tejto zmluvy preniesli.
4. Sídлом Spoločného obecného úradu je Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesova č. 439/46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00321125.

Článok IV.

Spôsob financovania spoločného obecného úradu

1. Prijmy obce, ktorá je sídlom spoločného obecného úradu, na zabezpečenie úloh spoločného obecného úradu tvoria:
- a) finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu určené na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v súlade so zákonom o štátnom rozpočte a to na úsekoch v zmysle Článku III. bod 2. zmluvy;
 - b) správne poplatky vybrané za úkony a konania spoločného obecného poriadku;

c) vyrovnávacia položka;

2. Zmluvné strany sa dohodli, že finančné prostriedky v plnej výške v zmysle bodu 1. písm. a) tohto článku zmluvy jednotliví účastníci zmluvy uhradia vždy do 30.06. príslušného kalendárneho roka a to na bankový účet účastníka, ktorý je sídlom spoločného obecného úradu t. j. na účet mesta Žiar nad Hronom, vedený vo VÚB, a. s., Žiar nad Hronom, **číslo účtu 14621422/0200 (variabilný symbol je IČO obce).**
3. V prípade, ak by v priebehu príslušného kalendárneho roka boli jednotlivým účastníkom zmluvy poskytnuté ďalšie finančné prostriedky zo štátneho rozpočtu na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy v súlade so zákonom o štátnom rozpočte a to na úsekoch podľa Článku III. bod 2. zmluvy, účastníci zmluvy sa zaväzujú uhradiť tieto prostriedky v plnej výške na bankový účet účastníka, ktorý je sídlom spoločného obecného úradu t. j. na účet mesta Žiar nad Hronom, vedený vo VÚB, a. s., Žiar nad Hronom, číslo účtu 14621422/0200 (variabilný symbol je IČO obce) do 15 dní odo dňa ich prijatia od štátu.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že finančné prostriedky v zmysle bodu 1. písm. b) tohto článku zmluvy sú príjmom obce, ktorá je sídlom spoločného obecného úradu.
5. Vyúčtovanie bežných výdavkov na činnosť spoločného obecného úradu bude realizované prostredníctvom vyrovnávacej položky.
6. Vyrovnávacia položka je časť prostriedkov vynakladaných na pokrytie skutočných nákladov na zabezpečenie bežných výdavkov spoločného obecného (stavebného) úradu. Zmluvné strany sa zaväzujú zaplatiť vyrovnávaciu položku na účet mesta Žiar nad Hronom, vedený vo VÚB, a. s., Žiar nad Hronom, **číslo účtu 14621422/0200 (variabilný symbol je IČO obce)** na základe vyúčtovania skutočných nákladov a príjmov spoločného obecného úradu za predchádzajúci kalendárny rok, vždy do 30 dní od predloženia vyúčtovania (doručenia vyúčtovania).
7. Vyúčtovanie bežných výdavkov na zabezpečenie činnosti spoločného obecného úradu, ich rozúčtovanie a určenie výšky vyrovnávacej položky vykoná poverený zamestnanec a predloží ho účastníkom zmluvy najneskôr do 31.01. nasledujúceho kalendárneho roka.
8. Vyrovnávacia položka bude určená sumou pripadajúcou na jedného obyvateľa príslušnej obce a za určujúci sa bude považovať počet obyvateľov k 01.01. príslušného kalendárneho roka. Rozhodujúci počet obyvateľov príslušnej obce je podľa www.datacube.statistics.sk (Stav a pohyb obyvateľstva om7101mr).
9. Účastníci zmluvy sa dohodli, že v prípade porušenia povinnosti platenia úhrady nákladov v zmysle bodov 2 až 6 tohto Článku zmluvy riadne a včas, dlžnú sumu je oprávnená vymáhať obec, v ktorej má sídlo spoločný obecný úrad, t.j. Mesto Žiar nad Hronom. Porušenie povinnosti uhradiť náklady spoločného obecného úradu sa považuje za podstatné porušenie tejto zmluvy.
10. Ak účastník zmluvy neuhradí príspevok v dohodnutom termíne podľa bodov 2 až 6. tohto Článku zmluvy, spoločný obecný úrad má právo pozastaviť výkon činností tvoriaci predmet zmluvy v zmysle Článku III. zmluvy a to až do dňa zaplatenia dlžnej sumy. Spoločný obecný úrad nezodpovedá za omeškanie alebo inú škodu spôsobenú pozastavením činnosti v dôsledku nezaplatenia príspevkov, zodpovedným ostáva konkrétny účastník zmluvy ako stavebný úrad s vlastnou zodpovednosťou.
11. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na poštovú prepravu (doručovanie listinných zásielok do vlastných rúk a doručovanie listinných zásielok doporučene) hradí obec, v ktorej má sídlo spoločný obecný (stavebný) úrad, t.j. Mesto Žiar nad Hronom a tieto náklady budú súčasťou vyúčtovania bežných výdavkov spoločného obecného úradu.
12. Účastníci zmluvy sa dohodli, že účtovníctvo za spoločný obecný úrad bude viesť Mesto Žiar nad Hronom a majetok nadobudnutý zo spoločných finančných prostriedkov účastníkov zmluvy bude vedený v evidencii majetku Mesta Žiar nad Hronom.

13. Finančné prostriedky, ktorými jednotliví účastníci zmluvy prispievajú na zabezpečenie činnosti spoločného obecného (stavebného) úradu, slúžia najmä na:
- a) náklady na personálne zabezpečenie činnosti spoločného obecného (stavebného) úradu a mzdy zamestnancov,
 - b) náklady na materiálno-technické zabezpečenie výkonu spoločného obecného (stavebného) úradu,
 - c) náklady na odborné vzdelávanie (prehlbovanie kvalifikácie systematickým odborným vzdelávaním) zamestnancov spoločného obecného (stavebného) úradu

Článok V.

Organizácia spoločného obecného úradu a jeho personálne obsadenie

1. Spoločný obecný úrad je súčasťou Odboru stavebného poriadku. Odbor stavebného poriadku je začlenený do organizačnej štruktúry Mestského úradu v Žiari nad Hronom, v rámci ktorej má osobitné postavenie vzhľadom na vykonávanie úloh v rámci preneseného výkonu štátnej správy.
2. Výkon činnosti spoločného obecného úradu s pôsobnosťou stavebného úradu personálne zabezpečujú zamestnanci Mesta Žiar nad Hronom, Odbor stavebný poriadok, pričom minimálne dvaja zamestnanci spĺňajú osobitný kvalifikačný predpoklad odborného zamestnanca.
3. Vedúci Odboru stavebného poriadku organizuje činnosť spoločného obecného (stavebného) úradu, odborne vedie, riadi a kontroluje zamestnancov stavebného úradu. Zodpovedá za dodržiavanie základných pravidiel konania pri správnom konaní aj pri ostatných administratívnych postupoch, ktoré nemajú povahu správneho konania.
4. Zamestnanci spoločného obecného úradu sú v pracovnoprávnom vzťahu s Mestom Žiar nad Hronom a na postavenie a výkon ich práce sa vzťahujú právne predpisy o výkone práce vo verejnom záujme.
5. Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných veciach týkajúcich sa zamestnancov spoločného obecného úradu a v majetkoprávných veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu sa určuje primátor Mesta Žiar nad Hronom.
6. Prioritnou podateľňou písomností týkajúcich sa činností uvedených v Článku III. tejto zmluvy je podateľňa Mesta Žiar nad Hronom, Odbor stavebného poriadku.
7. Prostredníctvom komunikácie medzi Mestom Žiar nad Hronom, odbor stavebný poriadok a podateľňami jednotlivých obcí/obecných úradov formou telefonického kontaktu/mailového kontaktu bude zabezpečované registratúrne a spisové číslo prijatých písomností/žiadostí/návrhov.
8. Správne poplatky vyberá po zaevidovaní nového podania poverený zamestnanec Odboru stavebného poriadku a doklad o ich úhrade bude súčasťou podkladov podania.
9. Výpravňou písomností týkajúcich sa činností uvedených v Článku III. tejto zmluvy sú podateľne obecných úradov ako jednotlivých zmluvných strán.
10. Každú písomnosť týkajúcu sa činností uvedených v Článku III. tejto zmluvy, spracovanú na spoločnom obecnom úrade zašle konkrétny zamestnanec Odboru stavebného poriadku elektronickými prostriedkami (e-mailovou poštou) obratom resp. do 1 pracovného dňa príslušnému obecnému úradu.
11. Rozhodnutia a iné písomnosti pripravené spoločným obecným úradom podpisuje štatutárny zástupca príslušnej obce alebo ním poverená osoba v zmysle § 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Príslušný obecný úrad zabezpečí namnoženie a podpísanie písomností oprávnenou osobou (§ 13 ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov) a následné expedovanie subjektom (právnické osoby, dotknuté právnické osoby a dotknuté orgány) uvedeným v závere písomnosti (pod textom „Doručí sa:“ alebo „Na vedomie:“),

obratom resp. do 1 pracovného dňa. Obecny úrad doručuje písomnosti v súlade s ustanoveniami § 24 až 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov.

12. Príslušný obecny úrad po vykonaní doručovania každej písomnosti túto spolu s dokladmi o doručení (doručenky) predloží (doručí) spoločnému obecnému úradu, a to najneskôr do jedného pracovného dňa odo dňa kedy bolo vykázané doručenie všetkým subjektom uvedeným v písomnosti (časť doručí sa).
13. Pri vzájomnej komunikácii zmluvných strán (v prípade, že nie sú navzájom v postavení orgánu aplikácie práva účastníka konania) budú využívať komunikáciu prostredníctvom elektronickej správy doručovanej do elektronickej schránky (t.j. bežná priama forma elektronickej komunikácie medzi sebou – e-mail) podľa § 17 zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov.
14. Komunikácia v rámci plnenia úloh spoločného obecného úradu bude zabezpečovaná telefonicky, elektronicky alebo osobnou účasťou starostov alebo nimi poverených osôb.
15. Zamestnanci Odboru stavebného poriadku budú poskytovať konzultácie pre občanov obcí spoločného obecného úradu v stránkové dni v rozsahu svojich pôsobností a pre starostov obcí, ktoré sú účastníkmi zmluvy, v dohodnutom termíne podľa potreby a rozsahu svojich pôsobností a v rozsahu predmetu činnosti v súlade s Článkom III. tejto zmluvy.

Článok VI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Každý účastník zmluvy má právo najmä:
 - a) využívať spoločný obecny úrad na zabezpečenie a realizáciu predmetu činnosti podľa tejto zmluvy v rámci stanoveného rozsahu,
 - b) na informáciu o činnosti spoločného obecného úradu a jeho hospodárení,
 - c) predkladať návrhy na zmeny a doplnky zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu,
 - d) iniciovať stretnutie účastníkov zmluvy za účelom riešenia podstatných záležitostí tejto zmluvy alebo spoločného obecného úradu.
2. Každý účastník zmluvy má povinnosť najmä:
 - a) dodržiavať dohodnuté podmienky zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu,
 - b) podieľať sa na nákladoch spoločného obecného úradu vo výške a spôsobom dohodnutým v tejto zmluve,
 - c) spolupracovať so spoločným obecným úradom, poskytovať mu súčinnosť pri plnení jeho povinností,
 - d) dodávať podklady potrebné pre prípravu rozhodovacej činnosti.
3. Zmluvné strany sú povinné zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k priesťahom pri plnení predmetu zmluvy podľa Článku III. tejto zmluvy.
4. Účastníci zmluvy sú povinní zdržať sa všetkého, čo by mohlo viesť k priesťahom pri plnení predmetu zmluvy.

Článok VII.

Zodpovednosť spoločného obecného úradu

1. Rozhodnutia a dokumentácia v konaní, ktoré je predmetom tejto zmluvy, vyhotovené spoločným obecným úradom sú rozhodnutím príslušného účastníka zmluvy ako stavebného úradu. Tieto rozhodnutia podpisuje ten ktorý štatutárny orgán dotknutej obce ako účastníka zmluvy.

2. Spoločný obecný úrad nezodpovedná za vady, ktoré boli spôsobené použitím chybných podkladov prevzatých od účastníka zmluvy, ak ich spoločný obecný úrad ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť, prípadne na chybnú dokumentáciu účastníka aj upozornil, avšak ten na jej použití trval.
3. Spoločný obecný úrad nezodpovedá ani v prípade, pokiaľ mu bolo dožiadanie predložené s omeškaním a ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nebolo možné zo strany spoločného obecného úradu zákonom stanovené lehoty dodržať. V danom prípade za prípadnú vzniknutú škodu alebo prieťahy zodpovedá účastník zmluvy, ktorý uvedené omeškanie spôsobil.
4. Každý účastník zmluvy samostatne zodpovedá voči ostatným účastníkom zmluvy za úmyselné protiprávne konanie v rozsahu činnosti a predmetu tejto zmluvy.

Článok VIII. Doba trvania zmluvy a jej ukončenie

1. Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Túto zmluvu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou k dohodnutému dňu,
 - b) odstúpením od zmluvy zo zákonných alebo zmluvne dohodnutých dôvodov. Mesto Žiar nad Hronom si vyhradzuje právo odstúpiť od tejto zmluvy voči tomu účastníkovi zmluvy, ktorý je v omeškaní s platením úhrady nákladov podľa Článku IV. bod 2 a/alebo bod. 3 a/alebo bod. 5 tejto zmluvy o viac ako 3 mesiace. Na platnosť odstúpenia od tejto zmluvy sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského/obecného zastupiteľstva odstupujúceho účastníka zmluvy, ktorý od zmluvy odstupuje. Uznesenie mestského/obecného zastupiteľstva účastníka zmluvy, ktorý od zmluvy odstupuje, tvorí prílohu odstúpenia a doručuje sa na adresu sídla spoločného obecného úradu.
 - c) výpoveďou; každý účastník zmluvy má právo písomne vypovedať zmluvu aj bez uvedenia dôvodu k 31.12. príslušného kalendárneho roka, ktorá musí byť doručená Mestu Žiar nad Hronom najneskôr do 30.09. príslušného kalendárneho roka. Na platnosť výpovede sa vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského/obecného zastupiteľstva dotknutého účastníka zmluvy, ktorý chce podať výpoveď. Výpis z uznesenia mestského/obecného zastupiteľstva tvorí prílohu výpovede a doručuje sa na adresu sídla spoločného obecného úradu.
3. Po skončení účasti účastníka zmluvy na tejto zmluve mu bude odovzdaná celá agenda vrátane archivovaných písomností dotknutého účastníka.

Článok IX. Záverečné ustanovenia

1. Na platnosť tejto zmluvy je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského/obecného zastupiteľstva všetkých účastníkov zmluvy. Prílohami tejto zmluvy sú výpisy z uznesení mestského/obecného zastupiteľstva každého účastníka zmluvy v zmysle § 20a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať písomnými, očíslovanými dodatkami podpísanými všetkými účastníkmi zmluvy, pričom na platnosť dodatku je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov mestského/obecného zastupiteľstva všetkých účastníkov zmluvy. Prílohou dodatku musia byť výpisy z uznesení mestských/obecných zastupiteľstiev.
3. Práva a povinnosti výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami príslušných právnych predpisov najmä zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a stavebným zákonom.

4. Zmluva nadobúda platnosť dňom posledného podpisu účastníka zmluvy pri dodržaní podmienky v zmysle bodu 1. tohto článku v účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv na www.crz.ov.sk, najneskôr však od 01.12.2025.
5. V prípade, že niektoré ustanovenie tejto zmluvy sa stane neplatným, alebo neuskutočniteľným, nemá to vplyv na platnosť zmluvy ako celku. Pre tento prípad sa účastníci zmluvy zaväzujú, že takéto neplatné alebo neuskutočniteľné ustanovenie nahradia novým ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zmýšľanému účelu neplatného alebo neuskutočniteľného ustanovenia.
6. Táto zmluva v celosti nahrádza Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 21.12.2018. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší Zmluva o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 21.12.2018.
7. Zmluva bola vyhotovená v 33 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých každý účastník zmluvy dostane 1 vyhotovenie a 1 vyhotovenie je určené pre spoločný obecný úrad (spoločný stavebný úrad).
8. Účastníci zmluvy zhodne vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpísaním riadne prečítali a s jej obsahom súhlasia. Ďalej vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Žiari nad Hronom, dňa 21.11.2025

Mgr. Peter Antál, primátor,
Mesto Žiar nad Hronom

V Žiari nad Hronom, dňa 24.11.2025

PhDr. Erika Mačeková Forgáčová, MBA,
starostka
Obec Bartošova Lehôtka

V Žiari nad Hronom, dňa 12.11.2025

Viktor Debnár, starosta
Obec Bzenica

V Žiari nad Hronom, dňa 20.11.2025

Mgr. Kristína Kupcová, starostka
Obec Dolná Trnávka

V Žiari nad Hronom, dňa 25.11.2025

Mgr. Andrea Murgašová, starostka
Obec Dolná Ždaňa

V Žiari nad Hronom, dňa 14.11.2025

Milan Pračko, starosta
Obec Dolná Ves

V Žiari nad Hronom, dňa 21.11.2025

Mgr. Dominika Demková Kordíková, starostka
Obec Hliník nad Hronom

V Žiari nad Hronom, dňa 3.11.2025

Ing., Mgr. Rastislav Štanga, starosta
Obec Horná Ždaňa

V Žiari nad Hronom, dňa 24.11.2025

Miriám Červienková, starostka
Obec Hronská Dúbrava

V Žiari nad Hronom, dňa 24.11.2025

Ján Kubík, starosta
Obec Ihrač

V Žiari nad Hronom, dňa 19.11.2025

Ing. Mgr. Božena Kováčová, MHA, starostka
Obec Janova Lehota

V Žiari nad Hronom, dňa 20.11.2025

Rastislav Slanina, starosta
Obec Kopernica

V Žiari nad Hronom, dňa 18.11.2025

Ing. Darina Moravayová, starostka
Obec Kosorín

V Žiari nad Hronom, dňa 19.11.2025

Miroslav Schwarz, starosta
Obec Krahule

V Žiari nad Hronom, dňa 07.11.2025

Juraj Vozár, starosta
Obec Kremnické Bane

V Žiari nad Hronom, dňa 20.11.2025

Peter Slašťan, starosta
Obec Kunešov

V Žiari nad Hronom, dňa 14.11.2025

Ing. Katarína Janeková, starostka
Obec Ladomerská Vieska

V Žiari nad Hronom, dňa 18.11.2025

Mgr. Michal Obertáš, starosta
Obec Lehôtka pod Brehmi

V Žiari nad Hronom, dňa 19.11.2025

Ondrej Bahno, starosta
Obec Lovča

V Žiari nad Hronom, dňa 21.11.2025

Štefan Horvát, starosta
Obec Lovčica-Trubín

V Žiari nad Hronom, dňa 19.11.2025

Vladimír Závadský, starosta
Obec Lúčky

V Žiari nad Hronom, dňa 20.11.2025

Peter Knopp, starosta
Obec Lutila

V Žiari nad Hronom, dňa 24.11.2025

Ing. Štefan Henzel, starosta
Obec Nevoľné

V Žiari nad Hronom, dňa 10.11.2025

Martina Záhorcová, starostka
Obec Piteľová

V Žiari nad Hronom, dňa 24.11.2025

Ján Abrahám, starosta
Obec Prestaviky

V Žiari nad Hronom, dňa 24.11.2025

Ing. Martina Rozenbergová, starostka
Obec Prochot

V Žiari nad Hronom, dňa 19.11.2025

Vladimír Šalkovský, starosta
Obec Repište

V Žiari nad Hronom, dňa 06.11.2025

Ing. Ľubomír Meliš, starosta
Obec Sklené Teplice

V Žiari nad Hronom, dňa 25.11.2025

Mgr. Daniel Gelien, starosta
Obec Slaská

V Žiari nad Hronom, dňa 24.11.2025

Ing. Stanislav Rigo, starosta
Obec Stará Kremnička

V Žiari nad Hronom, dňa 21.11.2025

Mgr. Pavel Kravec, starosta
Obec Trnavá Hora

V Žiari nad Hronom, dňa 25.11.2025

Mgr. Marína Kmet'ová, starostka
Obec Vynne

Základná finančná kontrola vykonaná v zmysle §7 zákona č. 357/2015 Z. z.

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~* možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie*

Meno priezvisko: Ing. Martin Sebechlebský (vedúci OEaF) Dátum: 26.11.2025 Podpis:

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie je~~* možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnutie

Meno priezvisko: STANISLAV KOLEBA (zodpovedný zamestnanec)

Dátum: 26.11.2025 Podpis: ...

* nehodiace prečiarknite

Mestské zastupiteľstvo v Žiari nad Hronom



Výpis uznesenia
zo zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom

Miesto konania: zasadacia miestnosť Mestské kultúrne centrum, Žiar nad Hronom
Čas konania: 21. november 2025, 9.00 hod.

Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Žiari nad Hronom
č. 138 / 2025

Mestské zastupiteľstvo
schvaľuje

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu.

Pred hlasovaním sa prezentovalo 15 poslancov:

Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salyová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, Zdenko Záhorec, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky

Hlasovanie:

počet všetkých poslancov - 19

prítomní – 15

za – 15 / Ing. Rastislav Uhrovič, Stela Šeševičková, Mgr. Monika Salyová, Ing. Miroslav Rybársky, Mgr. Gabriela Hajdoniová, MPH, Mgr. Mária Biesová, MUDr. Ladislav Kukolík, Mgr. Monika Balážová, Zdenko Záhorec, Mgr. Jela Šuleková, Ing. Branislav Šťastný, Ing. Stella Víťazková, Ing. Peter Dubeň, Mgr. Vladimír Hrabaj, Ing. Juraj Krátky

proti – 0

zdržal sa – 0

nehlasoval – 0

Uznesenie bolo prijaté

Za správnosť
Mgr. Lucia Gallo

Mgr. Peter Antal
primátor



Bartošova Lehôtka 19.11.2025

Výpis z uznesenia Obecného zastupiteľstva obce Bartošova Lehôtka

Obecné zastupiteľstvo obce Bartošova Lehôtka na riadnom zasadnutí zastupiteľstva konaného dňa 19.11. 2025 prijalo uznesenie:

55/2025

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vstup obce Bartošova Lehôtka do „Spoločného obecného úradu“, ktorého sídlo je Mesto Žiar nad Hronom na základe Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu, ktorý bude zabezpečovať pre obec a jej obyvateľov úlohy preneseného výkonu štátnej správy stanovených:

- zákonom číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov účinným do 31. 03. 2025
- zákonom číslo 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zákonom číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
- zákonom číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- zákonom číslo 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zákonom číslo 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike v znení neskorších predpisov zabezpečovať výkon spravodajskej činnosti

Prítomní: 4

Za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

 **PhD. Erika Maceková Forgáčová, MBA**
Starostka obce

IČO: 00320528
DIČ: 2020541699
Internet: www.bartosovalehotka.sk

Bartošova Lehôtka 80
967 01 Kremnica
Tel: +421 45 672 62 66
e-mail: info@bartosovalehotka.sk





Obec Bzenica, Bzenica 74, 966 01 Hliník nad Hronom, IČO: 00320552
v zastúpení Viktorom Debnárom . starostom obce

Čj. 66/2025

16.10.2025

Mestský úrad Žiar nad Hronom

Š. Moyses 46

965 19, Žiar nad Hronom

Vec: Výpis uznesenia obecného zastupiteľstva č. 66/2025

Obec Bzenica, Obecný úrad zastúpení starostom obce Viktorom Debnárom Vám týmto oznamuje, že Obecné zastupiteľstvo v Bzenici na svojom zasadnutí 16.10.2025 uznesením číslo 66/2025 schvaľuje zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, uzavretá podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

S pozdravom

Viktor Debnár

Starosta obce



Obec Dolná Trnávka

Obecný úrad, 966 21 Dolná Trnávka 66

Výpis uznesenia zo Zasadnutia Obecného zastupiteľstva V Dolnej Trnávke 19.11.2025

Uznesenie č. 52/2025/OZ/05

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí 19.11.2025 schválilo uzavretia Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu.

V Dolnej Trnávke 19.11.2025

Mgr. Kristína Kupcová
Starostka obce



Obec Dolná Ždaňa, Obecný úrad Dolná Ždaňa
966 01 Dolná Ždaňa 46

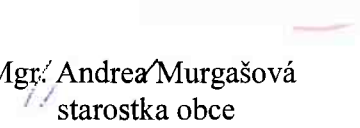
Výpis
z uznesení Obecného zastupiteľstva Obce Dolná Ždaňa zo dňa 13.10.2025

Uznesenie č. 27 /2025

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje:

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu

V Dolnej Ždani, 15.10.2025



Mgr. Andrea Murgašová
starostka obce

UZNESENIA

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Dolnej Vsi
konaného dňa 11.novembra 2025**

Uznesenie č. 22/2511

K zmluve o zriadení spoločného obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Dolnej Vsi

schvaľuje

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu

.....
Milan Pračko
starosta obce



UZNESENIE č. 147/2025-OZ/05
z rokovania Obecného zastupiteľstva obce Hliník nad Hronom zo dňa 20.11.2025

Výpis z uznesenia:

147/2025-OZ/05

„Obecné zastupiteľstvo obce Hliník nad Hronom schvaľuje uzatvoriť Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu.“

UZNESENIE	I. Antal	Ing. J. Baran	Ing. Arch. M. Brašeň	M. Cavojec	Ing. B. Krátky, PhD MBA	F. Martykán	Ing. I. Neusch	Ing. I. Sobôtka	J. Tatár
147/2025	A	A	A	A	A	A	A	A	A

A – za, N – proti, Z - zdržal sa, 0 – nehlasoval, - neprítomní

ZA 9
PROTI 0
ZDRŽAL SA 0

Uznesenie bolo schválené.

Mgr. Dominika Demková Kordíková
starostka obce

V Hliníku nad Hronom, dňa 21.11.2025



Obec Horná Ždaňa

Obecný úrad Horná Ždaňa, Horná Ždaňa 167, 966 04 Horná Ždaňa

VÝPIS UZNESENIA

**z 20. zasadnutia obecného zastupiteľstva
Obce Horná Ždaňa, zo dňa 22.10.2025**

Uznesenie č. 191/20/2025

Obecné zastupiteľstvo Horná Ždaňa schvaľuje Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu.

Hlasovanie:	Poslanec	za	proti	zdržal sa
	Mgr. Fáberová Renáta	x		
	Holka Anton	x		
	Sobotová Marcela	x		
	Ličko Michal	x		
	Murgaš Matušková Lenka	x		
	Ing. Páleniková Zuzana	x		
	Mgr. Stangová Mária	x		/

Uznesenie **schválené** – ~~neschválené~~.

Ing. Mgr. Rastislav Štanga
starosta obce

za výpis : Naďa Herko
v Hornej Ždani, 30.10.2025



UZNESENIE číslo 4/2025

riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Hronskej Dúbrave
konaného dňa : 19.11.2025 o 17,00 hod.

Č.uzn.	Text
4.I.	I.Berle na vedomie
4.I.1	Správu nezávislého audítora za rok 2024
4.I.2	Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2026
4.I.3	Návrh rozpočtu na roky 2027-2028
	Hlasovanie :za 4, proti 0, zdržal sa :0 poslancov
4.II.	II.Schvaľuje
4.II.1	Program riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Hronská Dúbrava
	Hlasovanie: za 4, proti: 0 ,zdržal sa : 0 poslancov
4.II.2	Zapisovateľa: K. Kollárová, overovateľov zápisnice: p. P.Baranec a p. P. Budáč, návrhová komisia: p. P. Dúbravský
	Hlasovanie: za 4, proti: 0 ,zdržali sa : 0 poslancov
4.II.3	Rozpočtové opatrenie č. 1/2025-úprava kap. výdavkov, kap. príjmov a príjmových finančn. operácií
	Hlasovanie: za 4, proti: 0 ,zdržali sa : 0 poslancov
4.II.4	Rozpočet na rok 2026 bez programovej štruktúry
	Hlasovanie: za 4, proti: 0 ,zdržali sa : 0 poslancov
4.II.5	Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu /stavebný úrad/
	Hlasovanie: za 4, proti:0, zdržal sa: 0 poslancov
4.II.6	Zaradenie obce do členstava a územia verejno-súkromného partnerstva-Občianskeho združenia Žiarska kotlina, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu MAS pre Programové obdobie SP SPP 2023-2027
	Hlasovanie:za 4, proti: 0, zdržal sa:0 poslancov
4.II.7	Rokovací poriadok obce Hronská Dúbrava
	Hlasovanie:za 4, proti: 0, zdržal sa:0 poslancov
4.II.8	VZN č. 2/2025 o miestnom poplatku za rozvoj
	Hlasovanie:za 4, proti: 0, zdržal sa:0 poslancov
4.II.9	VZN č. 3/2025 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu obce
	Hlasovanie: za 4, proti 0, zdržal sa 0 poslancov

V Honskej Dúbrave, dňa 19.11.2025

Starostka obce :

Miriám Červienková



Obec Ihráč
Obecný úrad č. 57
Pošta: 967 01 Kremnica

V Ý P I S U Z N E S E N I A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ihráči,
konaného dňa 13. novembra 2025

Obecné zastupiteľstvo v Ihráči

A: S C H V A L U J E

Uzn. č. 36/2025

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu

Výsledky hlasovania:

Prítomní:	6	Za:	6	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-----------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

V Ihráči, dňa 24.11 .2025

/ ~~J~~án Kubík
/ starosta obce



OBEC JANOVA LEHOTA

Obecný úrad

966 24

tel.číslo: 045 672 62 62

e-mail: janovalehota@janovalehota.sk

V Janovej Lehote, dňa 19.11.2025

Vec:

Výpis uznesenia zo 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Janovej Lehote konaného dňa 13. novembra 2025

Uznesenie č. 87/2025

Obecné zastupiteľstvo

Schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu v zmysle § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. Spoločný obecný úrad so sídlom v meste Žiar nad Hronom bude zabezpečovať pre obec Janova Lehota a jej obyvateľov úlohy preneseného výkonu štátnej správy zverených

- zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) účinným od 31.03.2025,
- zákonom č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov,
- zákonom č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov,
- poskytovať informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- zákonom číslo 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike v znení neskorších predpisov – zabezpečovať výkon spravodajskej činnosti.

Za:	6	Andrea Balážová, Ing. Peter Hlaváč, Chomič Sergej, Daniel Kortiš, Mgr. Lenka Kúdelová, Bc. Roman Líška
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	1	Radovan Krššák

Ing. Mgr. Božena Kqváčová, MHA
starostka Obce Janova Lehota

Uznesenie č. 25/2025

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Kopernica konaného dňa 12. novembra 2025.

Obecné zastupiteľstvo

s c h v a ľ u j e

zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu (stavebného úradu)

Za : všetci prítomní poslanci

všetkých poslancov : 5
prítomných poslancov: 3
hlasovali za schválenie uznesenia: 3
hlasovali proti schváleniu uznesenia: 0
zdržali sa hlasovania: 0



Bc. Rastislav Slavina
starosta obce Kopernica

UZNESENIA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kosoríne pre rok 2025, konaného dňa 06.11.2025 o 17:00 hod.
v zasadačke obecného úradu

UZNESENIE č. 57/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kosoríne schvaľuje „Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu“
so sídlom Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa č. 439/46, Žiar nad Hronom.

za: 4 : Darina Štefanovičová, Mališová Blažena, Čech Jozef
Štefanovič Miloš

proti: 0

zdržali sa: 0

V Kosoríne 06. 11. 2025

.....
Ing. Darína Morvayová, starostka obce



OBEC KRAHULE

Obecný úrad Krahule

Krahule 26, 967 01 Kremnica

Mesto Žiar nad Hronom
Spoločný stavebný úrad
Š. Moysesova 46
965 19 Žiar nad Hronom

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje

Ing. Lenka Mániková

Dátum

03.11.2025

Vec: Výpis z uznesenia č. 155/2025

Uznesenie č. 155/2025:

Obecné zastupiteľstvo v Krahuliach

Schvaľuje:

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, uzavretú podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Počet poslancov OZ: 5

Prítomní: 5

Hlasovanie:

Za: 5

Proti: 0

Zdržali sa: 0

S pozdravom,

.....
Miroslav Schwarz
starosta obce

Telefón
045/6743659

E-mail
ou@krahule.sk

IČO
30230365

DIČ
2020541105

Bankové spojenie
SK97 0900 0000 0050 4070 0063

V ý p i s z u z n e s e n i a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kremnických Baniach konaného dňa 28. októbra 2025

Uznesenie č. 51/10 /2025
Obecné zastupiteľstvo v Kremnických Baniach

s c h v a ľ u j e
zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu

Prítomných:	5	Za:	5	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---

Juraj Vozár
starosta obce



OBEC KUNEŠOV

Obecný úrad Kunešov 1, 967 01 Kunešov

Uznesenie OZ č. 34/2025 **zo dňa 28.10.2025**

Uznesenie č. 34/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kunešove

s ch v a ľ u j e :

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, uzavretú podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Hlasovanie

Počet poslancov: 5

Prítomní poslanci: 5

Hlasovanie: za: 5 proti : 0 zdržal sa: 0

Zodpovedný : starosta obce

Zverejnené – úradná tabuľa obce Kunešov: od 29.10.2025 do
- stránka obce – www.kunesov.sk: od 30.10.2025 nepretržite (min. 1 rok)

Peter Slašťan
starosta obce

Telefón
045/6755 185

E-mail
kunesov@kunesov.dcom.sk

IČO
00 320 803



OBEC LADOMERSKÁ VIESKA

Obecný úrad v Ladomerskej Vieske

Vieska 132,
tel.: 045/6727016
IČO: 00652199

965 01 Ladomerská Vieska
e-mail: obec@ladomerska-vieska.sk
DIČ: 2020533295

VÝPIS

*Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Ladomerskej Vieske konaného dňa
16. októbra 2025 o 15:30 hod. v zasadačke KD v Ladomerskej Vieske.*

Uznesenie obecného zastupiteľstva č.: 31/2025.

Uznesenie č. 31/2025

Obecné zastupiteľstvo v Ladomerskej Vieske

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu.

Za: 6 poslancov

Ľudovít Urbík
Ján Barniak
Mgr. Dominika Sarvašová
Darina Abrahámová
Ivana Mečiarová
Michaela Mališová

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za správnosť výpisu : Renáta Škriniarová

Ing. Katarína Janeková
starostka obce



OBEC LEHÔTKA POD BREHMI

Obecný úrad č. 22
966 01 Lehôtka pod Brehmi

Výpis z uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lehôtke pod Brehmi

Miesto konania: kultúrny dom obce Lehôtka pod Brehmi č. 22
Čas konania: 29. 10. 2025 o 18.00hod.

Uznesenie č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo **s c h v a ľ u j e** uzavretie zmluvy o zriadení spoločného stavebného úradu.

Hlasovanie:

Za – **5**

Proti - **0**

Zdržal sa – **0**

Neprítomní – **0**

Mgr. Michal OBERTÁŠ
starosta obce



O b e c L o v č a
Obecný úrad Lovča, Geromettova 95, 966 21 Lovča, IČO 00320820

**Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Lovči
č. 16/2025 zo dňa 4. 11. 2025**

Obecné zastupiteľstvo v Lovči:

1. **schvaľuje** Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov medzi zmluvnými stranami:

Mesto Žiar nad Hronom, Obec Bartošova Lehôtka, Obec Bzenica, Obec Dolná Trnávka, Obec Dolná Ždaňa, Obec Dolná Ves, Obec Hliník nad Hronom, Obec Horná Ždaňa, Obec Hronská Dúbrava, Obec Ihráč, Obec Janova Lehota, Obec Kopernica, Obec Kosorín, Obec Krahule, Obec Kremnické Bane, Obec Kunešov, Obec Ladomerská Vieska, Obec Lehôtka pod Brehmi, Obec Lovča, Obec Lovčica-Trubín, Obec Lúčky, Obec Lútila, Obec Nevoľné, Obec Pitelová, Obec Prestavky, Obec Prochot, Obec Repište, Obec Sklené Teplice, Obec Slaská, Obec Stará Kremnička, Obec Trnavá Hora, Obec Vyhne.

2. **ukladá** starostovi obce Lovča podpísať Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu v mene Obce Lovča.

Hlasovanie:

Prítomní : 7 zo 7 poslancov obecného zastupiteľstva

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Neprítomní: 0

Ondrej Bahno, MPA
starosta obce Lovča

OBEC LOVČICA-TRUBÍN
Obecný úrad v Lovčici-Trubíne
Lovčica 116, 966 23 Lovčica-Trubín

Lovčica-Trubín, 20.11.2025

VÝPIS Z UZNESENIA
Obecného zastupiteľstva obce Lovčica-Trubín

Obecné zastupiteľstvo obce Lovčica-Trubín na svojom zasadnutí dňa 14.11.2025 **prijalo**

Uznesenie č. 57-11/2025

„Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, uzavretú podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov. (Príloha č. 1)“

Hlasovanie:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva Lovčica – Trubín: 8

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 8

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 57-11/2025, za: 8, proti: 0, zdržal sa: 0

Štefan Horvát
starosta obce
Lovčica-Trubín

Telefón
+421 45 6790126

Email
obec@lovcica-trubin.sk

Internet
www.lovcica-trubin.sk

IČO
00320838

V ý p i s z u z n e s e n i a
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Lúčkach konaného dňa 18. októbra 2025

Uznesenie č. 39/2025

Obecné zastupiteľstvo v Lúčkach

s c h v a ľ u j e

zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu

Prítomných:	3	Za:	3	Proti:	0	Zdržalo sa:	0
-------------	---	-----	---	--------	---	-------------	---





Vladimír Závadský
starosta obce



OBEC LUTILA

ŠTEFÁNIKOVA UL. Č. 84, 966 22 LUTILA, OKRES ŽIAR nad HRONOM

Výpis uznesenia zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Lutile

Miesto konania: zasadačka Obecného úradu v Lutile

Čas konania: 19.11.2025 o 17:00 hod.

Uznesenie č. 62/2025

Obecné zastupiteľstvo

Berie na vedomie

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu (Príloha č. 1)

Schvaľuje

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu (Príloha č. 1).

Dôvodová správa

Národná rada Slovenskej republiky sa uzniesla na zákone číslo 25/2025 Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“), ktorým upravila postupy prípravy, zhotovovania, prevádzky a odstraňovania stavieb, práva a povinnosti účastníkov výstavby, dotknutých orgánov a pôsobnosť orgánov štátnej správy vo výstavbe (Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, regionálny úrad, stavebný úrad, špeciálny stavebný úrad).

Stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

Obce ako stavebné úrady sa na účely zabezpečenia odborných podkladov pre výkon štátnej správy na úseku výstavby môžu združovať a vytvoriť spoločný obecný úrad. Územia obcí, ktoré sa združili a vytvorili spoločný obecný úrad určia, ktorá z obcí bude sídlom spoločného obecného úradu a dohodnú organizáciu činnosti spoločného obecného úradu a jeho personálne obsadenie (§ 15 ods. 2 stavebného zákona).

Predmetom zmluvy je zriadenie spoločného obecného úradu na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy zverených účastníkom zmluvy

- zákonom číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) účinným do 31.03.2025
- zákonom číslo 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“)
- zákonom číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „cestný zákon“)
- zákonom číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o vodách“)
- zákonom číslo 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“)
- poskytovať informácie podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov

Telefón
045/6789080

E-mail
monika.paalova@lutila.dcom.sk

Internet
www.lutilla.sk

ČO
00652113

DIČ
2020533273

/



OBEC LUTILA

ŠTEFÁNIKOVA UL. Č. 84, 966 22 LUTILA, OKRES ŽIAR nad HRONOM

- zabezpečovať výkon spravodajskej činnosti podľa zákona číslo 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike v znení neskorších predpisov

Spoločný obecný úrad v zmysle tejto zmluvy bude vykonávať na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy nasledovné činnosti:

- a) v zmysle § 84 stavebného zákona zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivým účastníkom zmluvy podľa zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) účinným do 31.03.2025;
- b) zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivým účastníkom zmluvy na úseku výstavby podľa § 15 ods. 5 stavebného zákona a § 16 ods. 2 stavebného zákona a to najmä:
 - vydávať rozhodnutia o stavenom zámere,
 - vybavovať ohlásenia,
 - overovať projekt stavby,
 - vydávať kolaudačné osvedčenia a overovať dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby,
 - povoľovať dočasné užívanie stavby,
 - povoľovať predčasné užívanie stavby,
 - poskytovať súčinnosť stavebnému inšpektorátu pri výkone jeho úloh,
 - evidovať údaje v registri výstavby,
 - spolupracovať s obecnou políciou a s obcami v stavebnom obvode pri sledovaní stavebnej činnosti a stavebno-technického stavu stavieb v obci,
 - preskúmať spôsobilosť stavby na užívanie,
 - podávať podnet stavebnému inšpektorátu na vykonanie štátneho stavebného dohľadu;
- c) Zabezpečovať odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako špeciálne stavebné úrady podľa § 3a ods. 4 cestného zákona;
- d) Zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej vodnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako špeciálne stavebné úrady podľa § 63 ods. 1 písm. b) zákona o vodách;
- e) Zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako stavebné úrady podľa § 47 ods. 13 zákona o ochrane prírody a krajiny v spojení s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny.

Spoločný obecný úrad nie je samostatnou právnickou osobou a nedisponuje vlastnou právnou subjektivitou. Spoločný obecný úrad predstavuje administratívno-právny aparát, ktorého úlohou je poskytovať účastníkom zmluvy kvalifikovanú a odbornú administratívno-právnu pomoc, vrátane odborného a procesného spracovania, zabezpečenia a vedenia všetkých správnych procesov, ktorých pôsobnosť vyplýva účastníkom zmluvy zo zákona, a ktorú na spoločný obecný úrad (spoločný stavebný úrad) ako garanta odbornosti a efektívnosti účastníci tejto zmluvy preniesli.

- Sídлом Spoločného obecného úradu je Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa č. 439/46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00321125;
- Spoločný obecný úrad je súčasťou Odboru stavebného poriadku, ktorý je začlenený do organizačnej štruktúry Mestského úradu v Žiari nad Hronom, v rámci ktorej má osobitné postavenie vzhľadom na vykonávanie úloh v rámci preneseného výkonu štátnej správy;
- Výkon činnosti spoločného obecného úradu s pôsobnosťou stavebného úradu personálne zabezpečujú zamestnanci Mesta Žiar nad Hronom, Odbor stavebný poriadok, pričom minimálne dvaja zamestnanci spĺňajú osobitný kvalifikačný predpoklad odborného zamestnanca (5 zamestnanci spĺňajú osobitný kvalifikačný predpoklad odborného zamestnanca, 2 zamestnanci absolvujú odbornú prípravu a vykonávajú skúšky po splnení zákonnej podmienky najmenej 6 mesiacov praxe v stavebnom úrade - § 17 ods. 4 stavebného zákona);
- Vedúci Odboru stavebného poriadku organizuje činnosť spoločného obecného (stavebného) úradu, odborne vedie, riadi a kontroluje zamestnancov stavebného úradu. Zodpovedá za dodržiavanie

Telefón
045/6789080

E-mail
monika.paalova@lutila.dcom.sk

Internet
www.lutilla.sk

ČO
00652113

DIČ
2020533273



OBEC LUTILA

ŠTEFÁNIKOVA UL. Č. 84, 966 22 LUTILA, OKRES ŽIAR nad HRONOM

základných pravidiel konania pri správnom konaní aj pri ostatných administratívnych postupoch, ktoré nemajú povahu správneho konania (§ 15 ods. 7 stavebného zákona);

- Zamestnanci spoločného obecného úradu sú v pracovnoprávnom vzťahu s Mestom Žiar nad Hronom a na postavenie a výkon ich práce sa vzťahujú právne predpisy o výkone práce vo verejnom záujme;
- Štatutárnym orgánom v pracovnoprávnych veciach týkajúcich sa zamestnancov spoločného obecného úradu a v majetkoprávnych veciach týkajúcich sa spoločného obecného úradu sa určuje primátor Mesta Žiar nad Hronom.

Na platnosť Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu (Príloha č. 1) je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy.

Predkladaný návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu v celosti nahrádza toho času platnú a účinnú Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu zo dňa 21.12.2018.

Hlasovanie

Za	7	Eduard Čierny, Ing. Jozef Jurkemík, Mgr. Eva Lásková, Ing. Michal Michalík, Ing. Jozef Murgaš, Slavomír Pružina, Ing. Andrea Žiaková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomní	2	Slavomír Imriš, Bc. Roman Spodniak

Peter
starosta obce Lutila

Výpis Uznesenia vyhotovený dňa: 20.11.2025

Telefón
045/6789080

E-mail
monika.paalova@lutila.dcom.sk

Internet
www.lutila.sk

ČO
00652113

DIČ
2020533273

Výpis uznesenia obecného zastupiteľstva v Nevoľnom zo
dňa 18.11.2025

Uznesenie č. 33/2025

Vo veci schválenia zmluvy o zriadení stavebného úradu

Obečné zastupiteľstvo v Nevoľnom **schvaľuje** „Zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu,, (Príloha č.1)

V Nevoľnom 18.11.2025

Ing. Štefan Henžel
starosta obce

O b e c P i t e l o v á
Pitelová 79, 966 11 Trnavá Hora

**Výpis z uznesenia č. 39/2025 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva
v Pitelovej zo dňa 24.10.2025**

Obecné zastupiteľstvo v Pitelovej

schvaľuje Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu

Hlasovanie a výsledky hlasovania:

Peter Hudec	Ing. Ján Chalmovský, PhD.	Bc. Jakub Sklenka	Ing. Martin Slašťan	Filip Ponický
A	--	--	A	A

A-áno, N-nie, Z-zdržal sa, --neprítomný

Martina Záhorcová
starostka obce

Telefón
045/6775131

Bankové spojenie
SK05 5600 0000 0014 1445 7005

E-mail
pitelova@pitelova.eu

Internet
www.pitelova.eu

IČO
00320919



Obec Prestavky
Obecný úrad v Prestavkoch, Prestavky č.226 , 966 01 Prestavky
IČO 00320951, DIČ 2020529753

O B E C P R E S T A V L K Y
V Ý P I S
z uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Prestavkoch

Uznesenie: č. 26/2025

Miesto konania: sála Kultúrneho domu v Prestavkoch

Dátum a čas konania: 18.11.2025 o 17:00 hod.

Obecné zastupiteľstvo v Prestavkoch
s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zriadení spoločného stavebného úradu.

Hlasovanie:

Prítomní: 6 zo 7 (Katarína Hudecová, Lucia Čierťaská, Šimon Beňo, Ľuboš Foltán, Ing. Pavel Dražo, Peter Minich)

Za: 6 Proti: 0 Zdržal sa: 0

J á n A B R A H Á M
starosta obce

Za správnosť
Lucia Beňová

Tel: 045/6773170,
Mobil:0903469795-starosta obce
Fax: 045/6773200
Mail: ekonomika@prestavky.sk

VUB Ziar nad Hronom
IBAN: SK10 0200 0000 0000 0752 8422
IČO: 00320951



Obec Prochot

Prochot 271, 966 04 Horná Žďaňa

Uznesenie

Obecného zastupiteľstva Obce Prochot

Obecné zastupiteľstvo Obce Prochot na svojom zasadnutí konanom dňa 13.11.2025,
uznesením číslo 31/2025:

- **schvaľuje** Zmluvu o zriadení spoločného úradu.

Hlasovanie:

Počet poslancov obecného zastupiteľstva: 5

Počet prítomných poslancov na rokovaní zastupiteľstva: 5

Počet poslancov hlasujúcich za uznesenie č. 31/2025, za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0

Obec Prochot
v zastúpení starostkou obce
Ing. Martinou Rozenbergovou

V Prochote 13.11.2025

Korešpondenčná adresa:
Obec Prochot
Prochot 271
966 04 Horná Žďaňa

IČO: 00320960
Tel: +421 45 67 26 838
obecprochot@prochot.dcom.sk
www.prochot.eu

O B E C R E P I Š T E

Obecné zastupitelstvo Repište

**Odpis uznesenia č. 05/2025 zo zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa
17.11. 2025**

Obecné zastupiteľstvo obce Repište

s c h v a ľ u j e

návrh Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu podľa ustanovenia § 20a zákona číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 15 ods. 2 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov.

Sídlom Spoločného obecného úradu je:

Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa č. 439/46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00321 125

(Návrh predmetnej zmluvy je zverejnený na www.repiste.sk/zmluvy/)

Prítomní poslanci: 4 z celkového počtu 5

Hlasovali za: 4

Proti: 0

Zdržali sa: 0

V Repišti, dňa 17.11. 2025

Za správnosť odpisu:

Vladimír Šalkovský
starosta obce



O B E C S k l e n é T e p l i c e

966 03 Sklené Teplice č. 161, IČO: 00321001

Číslo spisu: OCU-ST-S2025/00097

Číslo záznamu: R2025/001279

Titl.

Mesto Žiar nad Hronom

Š. Moyses 46

965 19 Žiar nad Hronom

**Výpis zo zápisnice a z uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce
Sklené Teplice zo zasadnutia konaného dňa 28. 10. 2025.**

Obecné zastupiteľstvo v Sklených Tepliciach, uznesením číslo 7/6/2025, v súlade
s ustanovením § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení:

s c h v a ľ u j e

Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu, (Príloha č. 1).

Za uznesenie hlasovalo 5 z 5-tich prítomných poslancov obecného zastupiteľstva OZ

Za správnosť

Ing. Ľubomír M e l l s
starosta obce

Sklené Teplice: 06. 11. 2025

O B E C S L A S K Á
Slaská 17, 966 22 Slaská

V Ý P I S

uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Slaskej, konaného dňa
20. novembra 2025.

UZNESENIE OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
č. 228/2025

Obecné zastupiteľstvo
schvaľuje:

- Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu podľa predloženého návrhu.

V Slaskej, dňa 24.11.2025



Mgr. Daniel G e l i e n
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo obce Stará Kremnička

ZÁVERY Z ROKOVANIA
zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Stará Kremnička
konaného dňa 12.11.2025

1/ U Z N E S E N I A

číslo	U z n e s e n i e
-------	-------------------

7.	Prerokovanie návrhu na pristúpenie obce Stará Kremnička k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu
----	---

Uznesenie číslo 46/2025

Obecné zastupiteľstvo obce Stará Kremnička **schvaľuje** Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu v znení predloženého návrhu, ktorej predmetom je najmä, nie však výlučne:

1. Zriadenie spoločného obecného úradu na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy zverených účastníkom zmluvy,
2. Spoločný obecný úrad v zmysle tejto zmluvy bude vykonávať na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy nasledovné činnosti:
 - a) v zmysle § 84 stavebného zákona zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivým účastníkom zmluvy podľa zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (stavebný zákon) účinným do 31.03.2025;
 - b) zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivým účastníkom zmluvy na úseku výstavby podľa § 15 ods. 5 stavebného zákona a § 16 ods. 2 stavebného zákona
 - c) Zabezpečovať odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako špeciálne stavebné úrady podľa § 3a ods. 4 cestného zákona;
 - d) Zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej vodnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako špeciálne stavebné úrady podľa § 63 ods. 1 písm. b) zákona o vodách;
 - e) Zabezpečiť odborné podklady pre výkon štátnej správy jednotlivých účastníkov zmluvy ako stavebné úrady podľa § 47 ods. 13 zákona o ochrane prírody a krajiny v spojení s § 47 ods. 3 zákona o ochrane prírody a krajiny.
3. Spoločný obecný úrad nie je samostatnou právnickou osobou a nedisponuje vlastnou právnou subjektivitou. Spoločný obecný úrad predstavuje administratívno-právny aparát, ktorého úlohou je poskytovať účastníkom zmluvy kvalifikovanú a odbornú administratívno-právnu pomoc, vrátane odborného a procesného spracovania, zabezpečenia a vedenia všetkých správnych procesov, ktorých pôsobnosť vyplýva účastníkom zmluvy zo zákona, a ktorú na spoločný obecný úrad (spoločný stavebný úrad) ako garanta odbornosti a efektívnosti účastníci tejto zmluvy preniesli.

Sídlom Spoločného obecného úradu je Mesto Žiar nad Hronom, Š. Moysesa č. 439/46, 965 19 Žiar nad Hronom, IČO: 00321125.

.....
starosta obce

Počet všetkých poslancov:

9

Prítomných na hlasovaní:

6

Za:

6

Ing. Király P.	Mgr. Krajčiová O	JUDr. Paller M.	MVDr. Pallerová T.	Mgr. Polovka J.
Mgr. Urbíliková Z.				

Proti:

0

Zdržal sa:

0

Nehlasoval:

0

Podpísané dňa 19.11.2025
Zverejnené na úradnej tabuli v obci dňa 19.11.2025

O B E C T R N A V Á H O R A
Okružná cesta 229/21, 966 11 Trnavá Hora

Číslo: OCUS2025/00685Trnavá Hora, dňa 17.10.2025

Výpis z uznesenia
Obecného zastupiteľstva Obce Trnavá Hora

Obecné zastupiteľstvo v Trnavej Hore na zasadaní obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.10.2025 prejednávalo návrh na vstup obce do Spoločného obecného úradu so sídlom v Meste Žiar nad Hronom plniaceho úlohy preneseného výkonu štátnej správy na úseku výstavby, stavebného poriadku.

K tomuto bodu rokovania OZ prijalo nasledovné uznesenie:

Uznesenie č. 41/2025

K bodu: Vstup obce Trnava Hora do Spoločného obecného úradu so sídlom v Meste Žiar nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Trnavej Hore

s c h v a ľ u j e

vstup obce Trnavá Hora do „Spoločného obecného úradu“, ktorého sídlo je Mesto Žiar nad Hronom na základe Zmluvy o zriadení spoločného obecného úradu, ktorý bude zabezpečovať pre obec a jej obyvateľov úlohy preneseného výkonu štátnej správy stanovených:

- zákonom číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov účinným do 31.03.2025
- zákonom číslo 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zákonom číslo 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov
- zákonom číslo 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov
- zákonom číslo 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov
- zákonom č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov
- zákonom číslo 540/2001 Z. z. o štátnej štatistike v znení neskorších predpisov zabezpečovať výkon spravodajskej činnosti

Hlasovanie:

Za:	9	Gazdík Jaroslav, Ivan Pavol, Ivan Roman, Ivanová Zuzana, Mgr. Mašlár Vladimír, Švihorík Peter, Tužinská Lenka, Urgela Martin, Mgr. Zelina Ivanová Erika
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	

Neprítomní:	0	
Nehlasovali:	0	

V Trnavej Hore, dňa 15.10.2025

Za správnosť výpisu:



Mgr. Pavel Kravec
starosta obce



OBEK VYHNE
Obecný úrad, Vyhne 100, 966 02 Vyhne



Výpis z uznesení
Obecného zastupitel'stva v Obci Vyhne, konaného 19.11.2025.

OZ prijíma uznesenie č. 53/2025

Obecné zastupitel'stvo obce Vyhne schvaľuje Zmluvu o zriadení spoločného obecného úradu (Príloha č. 1).

Uznesenie	Milica Abrahámová	Jakub Benč	Maria Durčáková	Ján Kriváň	Katarína Repiská	Marek Ulbrík	Miloš Ziman	Cyril Žabenský	Jaroslav Zliechovec
53/2025	A	O	A	A	A	A	A	A	A

A – áno, N – nie, Z – zdržal sa, O – neprítomný (ospravedlnený), NN – nehlasoval

Dátum: 19.11.2025

 Mgr. Martina Kmeťová
starostka obce