

ZMLUVA O NÁJME HROBOVÉHO MIESTA č. 22/2017

uzavretá v zmysle §§ 663 až 684 Občianskeho zákonníka v platnom znení

Prenajíateľ: Obec Prochot

zastúpená starostkou obce Darinou Gajdošovou
Prochot, č.39

IČO: 00320960

DIČ: 2020529764

Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka.s., Žiar nad Hronom

Číslo bankového účtu : IBAN SK 86 0200 0000 0000 0542 6422

Nájomca: Meno a priezvisko : Pitnerová Mária

Dátum narodenia

Rodné číslo :

Bytom :

I.

Predmet zmluvy

1. Prenajíateľ ako prevádzkovateľ pohrebiska prenajíma nájomcovi hrobové miesto za účelom uloženia ľudských pozostatkov alebo ľudských ostatkov zomrelého/lej na verejnom pohrebisku nachádzajúcom sa v katastrálnom území prenajíateľa na dobu odo dňa : 17.5.2017

Hrobové miesta, pochovaní:

1. Hrob č. 153, Druh: jednohrob

1. Miesto 1 Poch.: Veronika Zimanová, rod. Antalová,

2. Miesto 2 Poch.: Ján Ziman, dát. nar.

II.

Doba a zánik nájmu

1. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi hrobové miesto na dobu neurčitú.

2. Nájomný pomer sa môže skončiť:

a) dohodou

b) výpoveďou

c) úmrtím nájomcu

Zmluva sa nesmie vypovedať skôr ako po uplynutí tlecej doby podľa zákona č.131/2010 Z.z. o pohrebníctve

3. Prenajíateľ nájomnú zmluvu vypovie, ak

- závažné okolnosti na pohrebisku znemožňujú trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu/

- sa pohrebisko ruší,

- nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta.

4. Prenajíateľ je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť nájomcovi najmenej tri mesiace pred dňom,

- keď sa má hrobové miesto zrušiť,

- keď uplynie lehota, na ktorú je nájomné zaplatené.

5. Ak nie je známa adresa alebo sídlo nájomcu, prevádzkovateľ pohrebiska uverejní túto informáciu na mieste obvyklom na pohrebisku.

6. Ak prenajíateľ vypovedal nájomnú zmluvu z dôvodu nezaplatenia nájomného a nájomca je známy,

výpovedná lehota uplynie do jedného roka odo dňa doručenia výpovede.. Prevádzkovateľ pohrebiska

vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu, ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ pohrebiska predá na dražbe.

III.

Nájomné

1. Nájomné sa platí na obdobie 10 rokov naraz vždy v priebehu prvého roka uvedeného obdobia. Nájomné sa platí v hotovosti do pokladne prenajíateľa alebo prevodom na hore uvedený bankový účet prenajíateľa.

2. Výšku nájomného určuje Prevádzkový poriadok pohrebiska v platnom znení.

IV.

Úhrada nákladov spojených s nájmom

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky služby spojené s nájmom, a to vodné a stoč...