

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“)

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ: **Obec Prochot**
so sídlom: Prochot 39, 966 04 Prochot
IČO: 00320960
DIČ: 2020529764
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: SK860200000000005426422
Zastúpená: Darina Gajdošová, starostka obce
Kontakt: 045/6726838, 0945 823 762
Stavebný dozor: Ing. Bohdan Kouřil

1.2. Zhotoviteľ: **Šaliga, s.r.o.**
so sídlom: A. Sládkoviča 820/25, 966 81 Žarnovica
IČO 48163279
IČ DPH SK 2120072493
DIČ 2120072493
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: SK4402000000003507735659
Zastúpený: Šaliga Andrej
Kontakt:

Článok II. Úvodné ustanovenia

:

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok prieskumu trhu, ktorý realizoval verejný obstarávateľ – objednávateľ postupom zadávania zákaziek podľa § 9 ods. 9 zákona č. 25/2006 Z.z.o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a cenovej ponuky na uskutočnenie stavebných prác:

2.1.1. Názov: Rekonštrukcia športového areálu a budovy TJ

2.1.2. Miesto stavby: pozemok CKN par. č. 1206 v katastrálnom území Prochot

Článok III. Predmet zmluvy

3.1. Predmetom tejto zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán v súvislosti so záväzkom zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa riadne a včas stavebné práce, ktoré zmluvné strany špecifikujú ako „Rekonštrukcia športového areálu a budovy TJ“ v obci Prochot, ktorej bližšiu špecifikáciu tvorí neoddeliteľná súčasť tejto zmluvy ako príloha č. 1 – Opis predmetu zákazky a záväzkom objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu za dielo, a to všetko za podmienok v tejto zmluve.

3.2. Zhotoviteľ sa v nadväznosti na ods. 1 tohto článku zmluvy sa zaväzuje, že dielo uskutoční:

a) za podmienok stanovených v tejto zmluve,

b) v rozsahu podľa položkovitého rozpočtu diela, ktorý vyplýva z ponuky zhotoviteľa predloženej

v prieskume trhu a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy ako jej príloha č.2
c) vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

IV.

Špecifikácia prác a povinnosti zhotoviteľa

4.1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa odsúhlaseného harmonogramu prác. Zhotoviteľ je povinný bez meškania písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela v dôsledku na omeškanie s plnením etapy harmonogramu alebo predĺženia času vykonania diela.

4.2. Zhotoviteľ je povinný dielo vyhotoviť podľa odsúhlaseného položkovitého rozpočtu a v súlade s príslušnými záväznými STN a ostatnými technickými normami platnými v SR.

4.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a požiarnu ochranu, ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí dotknutom zhotovovaním diela a je povinný v súlade s právnymi predpismi odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho činnosti. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že preškolí všetkých svojich pracovníkov na predmetnej stavbe z potrebných predpisov potrebných na bezpečné a riadne vykonanie stavby.

4.3. Zhotoviteľ je povinný pri plnení tejto zmluvy riadiť sa pokynmi objednávateľa, ktoré mu vyplývajú z jeho kontrolnej a koordinačnej činnosti na celej stavbe.

V.

Špecifikácia práv a povinností objednávateľa

5.1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať dielo na každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti, je zhotoviteľ povinný odstrániť vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela na vlastné náklady a ďalej zhotovovať riadne.

VI.

Čas plnenia

6.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej článkom III. tejto zmluvy v termíne:

- **začiatok prác 01.09.2015**

- **ukončenie prác: 15.11.2015**

6.2. Omeškanie prác musí byť vzájomne potvrdené a čas plnenia sa upraví vzájomnou dohodou zmluvných strán dodatkom k zmluve, ktorá bude neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

VII.

Cena

7.1. Cena za vykonanie diela v rozsahu článku IV. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán, v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. a vyhlášky 87/96 Z.z., na celkovú výšku:

16 469,96 EUR

Cena bez DPH 13 724,97 EUR

DPH 2 744,99 EUR

Cena spolu V € 16 469,96 EUR

Slovom: Šestnásťtisícštyristošesťdesiatdeväť Eur a deväťdesiatšesť centov

7.2. Cena diela v rozsahu prác a dodávok špecifikovaných v cenovej ponuke je dohodnutá ako pevná a konečná. Zhotoviteľ dielo zrealizuje v požadovanej kvalite a ponúknuť cene.

VIII.

Platobné podmienky

8.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávateľ na základe faktúry za skutočne vykonané a objednávateľom odsúhlasené práce a dodávky, ktorú vystaví zhotoviteľ objednávateľovi.

8.2. Zhotoviteľ doručí objednávateľovi faktúru celkovej ceny diela v dvoch vyhotoveniach, najneskôr do 5 dní odo dňa protokolárneho prevzatia diela vymedzeného v č. VI. tejto zmluvy.

Čl. IX

Záručná doba – zodpovednosť za vady

9.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve, resp. vlastnosti ustanovené príslušnými STN a všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v SR.

9.2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu v trvaní 36 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa prebrania diela objednávateľom. Záručná doba sa vzťahuje len na zhotoviteľom dodaný stavebný materiál a dodané stavebné práce.

9.3. Plynutie záručnej doby sa preruší na dobu odo dňa uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd – doručenie reklamácie, až do dňa odstránenia vady.

9.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady na vlastné náklady, v technicky možno čo najkratšom čase.

9.5. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vzniknú v dôsledku neodborného zásahu, neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.

9.6. Zhotoviteľ vykoná dielo podľa cenovej ponuky z materiálov a výrobkov určených v cenovej ponuke. Zmena výrobkov, ktoré majú vplyv na kvalitu a estetiku dodávaného diela musí byť odsúhlasená objednávateľom.

Článok X.

Záverečné ustanovenia

10.1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy sa obe strany budú snažiť vyriešiť spor mimosúdnu cestou.

10.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že nebude poskytovať tretím osobám žiadne informácie charakteru technického a komerčného, ktoré sa dozvie v súvislosti s prípravou a realizáciou tejto stavby. Zhotoviteľ vykoná opatrenia, aby tento záväzok bol prenesený na všetky fyzické a právnické osoby, ktoré v súvislosti s realizovaním diela prídu do styku so skutočnosťami tvoriacimi obsah hospodárskeho tajomstva.

10.3. Táto zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy.

10.4. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých jedno si ponechá zhotoviteľ a dve objednávateľ.

V Prochote, dňa 26.08.2015

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Darina Gajdošová
starostka obce

Andrej Šaliga
konateľ

Prílohy: 1. Opis predmetu zákazky
2. Položkovitý rozpočet diela

Príloha č. 1: Opis predmetu zákazky

Opis predmetu zákazky :

Názov: Rekonštrukcia športového areálu a budovy šatní TJ

Miesto stavby: pozemok CKN parc. Č. 1206 v katastrálnom území Prochot

Predmetom zákazky je oprava športového areálu a budovy šatní TJ – demontáž sanitárneho zariadenia a inštalovanie nového sanitárneho zariadenia, výmena keramického obkladu a keramickej dlažby, demontáž drevených okien a dverí, montáž plastových okien a dverí a tým súvisiace murárske práce a výmena svietidiel.

P.č.	Názov	MJ ks	Množstvo
1.	wc kombi	ks	5,00
2.	úchytky na wc	ks	5,00
3.	wc prípojka	ks	5,00
4.	wc doska	ks	5,00
5.	pisoárové toalety	ks	1,00
6.	úchyt. Na pisoár	sada	1,00
7.	tlač. Ventil k pisoáru	ks	1,00
8.	umývadlo	ks	5,00
9.	sifón umývadlový	ks	5,00
10.	ohrievač vody 150 l	ks	2,00
11.	držiak na umývadlo	sada	5,00
12.	batéria sprchová	ks	5,00
13.	sprchové rameno	ks	5,00
14.	batéria umývadlová	ks	5,00
15.	ventil rohový 1/2	ks	5,00
16.	hadica flexi 3/8	ks	5,00
17.	inštakačný materiál	sada	1,00
18.	práce - sanita	sub.	1,00
19.	práce zabudovanie ohrievačov	ks	2,00
20.	dlažba keramická	m2	110,00
21.	obklady keramické	m2	118,00
22.	lišta rohová dĺžka 2,5 m	ks	12,00
23.	lepidlo na obklad a dlažbu 5 kg	ks	51,00
24.	špárovacia malta 5 kg	ks	20,00
25.	primalex 15 kg	ks	5,00
26.	farba špeciálna umývateľná - sokel	m2	72,00
27.	práce - pokládka dlažby	m2	110,00
28.	práce - pokládka obkladov	m2	118,00

29.	práce- úprava soklov	m2	72,00
30.	okná biele 600 x 900 cm, 5-komor.	ks	6,00
31.	okná biele 1400x1700cm, 5-komor.	ks	2
32.	okná biele 1400 x 1400 , 5-komor.	ks	4
33.	dvere vnútorné hladké	ks	5,00
34.	dvere vonk. Biele 70x2200, 5-komor.	ks	2,00
35.	dvere vonkajšie 2200 x 2250	ks	1,00
36.	hydroizolácia 8 kg	ks	6,00
37.	svietidlá soc. Zariadenia	ks	7,00
38.	omietka tenkovrstvá (lep..sieť.šťuk.)	m2	40,00
39.	sanitárny silikón	ks	5,00
40.	papierové pásky	ks	7,00
41.	hrubovacia malta	ks	50,00
42.	penetračné nátery	l	15,00
43.	pur pena pištolová	ks	5,00
44.	doprava materiálov	komp	1,00
45.	stierka knauf 40 kg vrecia	ks	8,00
46.	vyrovnávanie stien pod obklad	m2	118,00
47.	vyrovnávanie podláh pod dlažbu	m2	110,00
48.	murovanie priečky vo vonkajších WC	m2	6,00
49.	ytong nenosná priečk. tvárnica 100mm	m2	6,00
50.	sklomriežka (materiál)	m2	168,00

V Prochote dňa 26.08.2015

Položkový rozpočet na rekonštrukciu areálu a budovy šatní TJ Prochot

P.č.	Názov	Množstvo	MJ	Cena za MJ	Cena bez DPH	Cena s DPH
1.	wc kombi	5,00	ks	63,26	316,30	379,56
2.	úchytky na wc	5,00	ks	0,34	1,70	2,04
3.	wc prípojka	5,00	ks	3,12	15,60	18,72
4.	wc doska	5,00	ks	0,05	0,25	0,30
5.	pisoárové toalety	1,00	ks	49,80	49,80	59,76
6.	úchyt. na pisoár	1,00	sada	1,56	1,56	1,87
7.	tlač. ventil k pisoáru	1,00	ks	26,00	26,00	31,20
8.	umývadlo	5,00	ks	18,00	90,00	108,00
9.	sifón umývadlový	5,00	ks	3,22	16,10	19,32
10.	ohrievač vody 150 l	2,00	ks	225,34	450,68	540,82
11.	držiak na umývadlo	5,00	sada	0,92	4,60	5,52
12.	batéria sprchová	5,00	ks	18,64	93,20	111,84
13.	sprchové rameno	5,00	ks	16,90	84,50	101,40
14.	batéria umývadlová	5,00	ks	15,26	76,30	91,56
15.	ventil rohový 1/2	5,00	ks	1,83	9,15	10,98
16.	hadica flexi 3/8	5,00	ks	9,70	48,50	58,20
17.	inštalačný materiál	1,00	sada	680,00	680,00	816,00
18.	práce - sanita	1,00	sub.	265,82	265,82	318,98
19.	práce zabudovanie ohrievačov	2,00	ks	140,00	280,00	336,00
20.	dlažba keramická	110,00	m2	8,56	941,60	1 129,92
21.	obklady keramické	118,00	m2	5,73	676,14	811,37
22.	lišta rohová dĺžka 2,5 m	12,00	ks	1,15	13,80	16,56
23.	lepidlo na obklad a dlažbu 5 kg	51,00	ks	2,46	125,46	150,55
24.	špárovacia malta 5 kg	20,00	ks	7,08	141,60	169,92
25.	primalex 15 kg	5,00	ks	16,50	82,50	99,00
26.	farba špeciálna umývateľná - sokel	72,00	m2	0,90	64,80	77,76
27.	práce - pokládka dlažby	110,00	m2	14,00	1 540,00	1 848,00
28.	práce - pokládka obkladov	118,00	m2	13,00	1 534,00	1 840,80

29.	práce- úprava soklov	72,00	m2	2,60	187,20	224,64
30.	okná biele 600 x 900 cm, 5-komor.	6,00	ks	70,43	422,58	507,10
31.	okná biele 1400x1700cm, 5-komor.	2,00	ks	170,87	341,74	410,09
32.	okná biele 1400 x 1400 , 5-komor.	4,00	ks	196,34	785,36	942,43
33.	dvere vnútorné hladké	5,00	ks	60,00	300,00	360,00
34.	dvere vonk. Biele 70x2200, 5-komor.	2,00	ks	380,00	760,00	912,00
35.	dvere vonkajšie 2200 x 2250	1,00	ks	1 158,00	1 158,00	1 389,60
36.	hydroizolácia 8 kg	6,00	ks	14,17	85,02	102,02
37.	svietidlá soc. zariadenia	7,00	ks	8,00	56,00	67,20
38.	omietka tenkovrstvá (lep..sieť.štuk.)	40,00	m2	5,30	212,00	254,40
39.	sanitárny silikón	5,00	ks	7,23	36,15	43,38
40.	papierové pásky	7,00	ks	2,45	17,15	20,58
41.	hrubovacia malta	50,00	ks	4,68	234,00	280,80
42.	penetračné nátery	15,00	l	2,93	43,95	52,74
43.	pur pena pištolová	5,00	ks	7,12	35,60	42,72
44.	doprava materiálov	1,00	komp	230,70	230,70	276,84
45.	stierka knauf 40 kg vrecia	4,00	ks	6,30	25,20	30,24
46.	vyrovnávanie stien pod obklad	118,00	m2	4,00	472,00	566,40
47.	vyrovnávanie podláh pod dlažbu	110,00	m2	4,00	440,00	528,00
48.	murovanie priečky vo vonkajších WC	6,00	m2	11,00	66,00	79,20
49.	ytong nenosná priečk. tvárnica 100mm	6,00	m2	10,90	65,40	78,48
50.	sklomriežka (materiál)	168,00	m2	0,72	120,96	145,15
	Spolu:				13 724,97	16 469,96

Cena bez DPH: 13 724,97
DPH 20% : 2 744,99
Cena celkom s DPH: 16 469,96

V Prochote dňa 26.08.2015