

Zmluva o dielo

uzatvorená podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka

I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Sídlo : Obec Prochot
Štatutárny zástupca : Prochot 39, 966 04 Prochot
Bankové spojenie : Darina Gajdošová – starostka obce
Číslo účtu : VÚB a.s., Žiar nad Hronom
IČO : 2542562955 - 0200
DIČ : 00320960
Telefón : 2020529764
Telefón : 0915 823 762
Oprávnení konať :
vo veciach zmluvných : štatutár

2. Zhotoviteľ

Sídlo : UNIVERZA PROCHOT, s.r.o.
Zápis : Prochot 39, 966 04 Prochot
Štatutárny zástupca : v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel : Sro, vložka číslo : 7302/S
Bankové spojenie : Ing. Valéria Bugárová – konateľ spoločnosti
Číslo účtu : VUB a.s., Žiar nad Hronom
IČO : 1508375553-0200
DIČ : 36 050 199
Telefón : 2021590318
Telefón : 0918 548 444
Oprávnení konať :
vo veciach zmluvných : štatutár

uzatvárajú podľa § 536 a následných ustanovení Obchodného zákonníka zmluvu o dielo

II.

Predmet plnenia

1. Predmet obstarávania je prístrešok s chodníkom pre oddychové aktivity.
2. Zhotoviteľ zhotoví dielo v súlade s :
 - a) projektovou dokumentáciou stavby dodanou objednávateľom stavby
 - b) príslušnými záväznými STN a ostatnými normami platnými v SR
 - c) stavebným zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov a súvisiacimi predpismi,
 - d) pri plnení predmetu obstarania zhotoviteľ bude dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, príslušné technické normy (STN), zápisy a dohody medzi objednávateľom a zhotoviteľom a vyjadrenia verejnoprávných orgánov a inštitúcií,
 - e) ustanoveniami tejto zmluvy,
 - f) zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený za podmienok dojednaných v zmluve, a že v záručnej dobe bude mať vlastnosti určené zmluvou, projektovou dokumentáciou a všeobecne záväznými normami a predpismi.
3. Záväzok zhotoviteľa z tejto zmluvy je splnený riadnym ukončením, odovzdaním a prevzatím diela obstarávateľom. Dielo ako celok bude riadne dokončené vykonaním a prevzatím diela obstarávateľom.
4. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.
5. Rozsah predmetu zmluvy je možné meniť dodatkom k zmluve, ak vznikne v priebehu výstavby potreba vykonať práce nad rámec realizačného projektu a ak zmluvné strany dohodnú zmeny v rozsahu stavebných prác oproti projektu, či zmeny technických riešení a kvality diela oproti projektu. Zároveň so zmenou v predmete

plnenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť aj zmenu ustanovení zmluvy tým dotknutých (cena, doba realizácie, platobné podmienky, ...).

III.

Doba zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v čl. II tejto zmluvy najneskôr do 30.09.2013.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre splnenie predmetu diela v termínoch:
 - a) odovzdanie staveniska bez nároku tretích osôb
 - b) odovzdanie dokladov a odberných miest nutných k realizácii stavebného diela.

IV.

Cena za predmet diela

1. Cena za obstarávané práce sa stanovuje v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a súvisiacich predpisov vo výške 4 193,75 €, slovom: Štyritisícjedenstodeväťdesiattri 75/100 eur. V prílohe č. 1 k tejto zmluve o dielo je podrobný rozpočet zhotoviteľa.

V.

Platobné podmienky

1. Cena predmetu diela bude uhradená na základe vystavenej faktúry za vykonané práce, ktorej podkladom bude súpis vykonaných prác.
2. Ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle platných predpisov, objednávateľ ju vráti na doplnenie.

VI.

Záručná doba – zodpovednosť za vady

1. Zmluvné strany sa dohodli, že záručná doba na realizovanie prác bude trvať 36 mesiacov, záručná doba začína plynúť odo dňa písomného odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v dobe jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavia po odovzdaní zodpovedá, ak boli spôsobené porušením jeho povinností, t.j. nedodržaním platných noriem, technologických postupov a kvality použitých materiálov.
3. Ak reklamuje objednávateľ u zhotoviteľa vady zhotoveného diela v záručnej dobe je zhotoviteľ povinný tieto odstrániť bez zbytočného odkladu bezplatne. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 560 a následnými podľa Obchodného zákonníka.
4. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré vznikli v dôsledku neodborného zásahu, alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa.

VII.

Zmluvné pokuty

1. Zmluvná pokuta pri omeškaní zhotoviteľa s plnením termínu dokončenia predmetu zmluvy je 0,05% z dohodnutej ceny.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Zmenu, alebo doplnenie môžu zmluvné strany vykonať len formou písomného dodatku k zmluve, odsúhlaseného a podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Pokiaľ nie je v zmluve dohodnuté inak, vzájomné vzťahy zmluvných strán sa riadia

- príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zákon č.513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov) a ostatnými všeobecne platnými predpismi SR.
2. Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť kedykoľvek, až do ukončenia diela v prípadoch porušenia zmluvy zhotoviteľom, je však povinný zaplatiť zhotoviteľovi čiastku zodpovedajúcu cene vykonaných prác a s tým spojených preukázaných nákladov.
 3. Podstatným porušením zmluvy je aj vadné plnenie zhotoviteľa, na ktoré bol objednávateľom v priebehu realizácie diela upozornený, a ktoré zhotoviteľ napriek tomuto upozorneniu neodstránil v primeranej lehote, ktorú mu k tomuto účelu objednávateľ poskytol.
 4. Ak nastane okolnosť uvedená v bode 3., zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru v 2-och vyhotoveniach doporučeným listom v lehote do 30 dní odo dňa odstúpenia od zmluvy. V tejto faktúre, splatnej do 15 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, zhotoviteľ vyrovná zaplatené mesačné splátky do výšky zrealizovanej časti predmetu zmluvy.
 5. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov.
 6. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami. Zmluva je podpísaná oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
 7. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru, prostredníctvom štatutárnych zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán predložiť spor na riešenie a rozhodnutie príslušného súdu.
 8. Táto zmluva je vyhotovená v troch vyhotoveniach, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a jedno pre zhotoviteľa.
 9. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne, vlastnoručne podpísali.

Prochote dňa 24.06.2013

Objednávateľ :



Zhotoviteľ :

Darina Gajdosová
starostka obce



Ing. Valéria Bugárová
konateľ spoločnosti

UNIVERZA PROCHOT, s.r.o., Prochot 39

Stavba : Prístrešok s chodníkom pre oddychové aktivity - Prochot
Investor : Obec Prochot
Dátum : 21.06.2013

druh vykonanej práce	množstvo	jedn.cena	cena celkom
1. Zakladanie			
podsyp dlažby hr. 290mm	25,000 m2	21,600 €	540,00 €
2. Podlahy			
dlažba	25,000 m2	7,380 €	184,50 €
montáž dlažby	25,000 m2	12,350 €	309,25 €
3. Záhradné drevené prvky			
drevený prístrešok (altánok)	1,000 ks	2 810,000 €	2 810,00 €
záhradný nábytok - set	1,000 ks	350,000 €	350,00 €
Spolu :			4 193,75 €

Ing. Valéria Bugárová
konateľ spoločnosti